

ZARZĄDZENIE NR 2/2026
BURMISTRZA KAMIENIA KRAJEŃSKIEGO

z dnia 2 stycznia 2026 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z hali sportowej przy ul. Witosa 12 w Kamieniu Krajeńskim.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) w związku z przejściem w zarząd hali sportowej przy ul. Witosa 12 w Kamieniu Krajeńskim, zarządzam, co następuje:

§ 1. Wprowadza się Regulamin korzystania z hali sportowej przy ul. Witosa 12 w Kamieniu Krajeńskim, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wprowadza się cennik wynajmu hali sportowej stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Hala sportowa wraz z zapleczem (parter budynku) przeznaczona jest do:

1. nieodpłatnego użytkowania przez Zespół Szkolno-Przedszkolny Szkoły Podstawowej i Przedszkola Samorządowego w Kamieniu Krajeńskim na potrzeby prowadzenia zajęć lekcyjnych, zgodnie z umową użyczenia.

2. odpłatnego lub nieodpłatnego wykorzystywania przez innych użytkowników – zgodnie z Regulaminem i obowiązującym cennikiem na podstawie umowy najmu stanowiącej załącznik nr 3 niniejszego zarządzenia.

2. Piętro budynku, obejmujące sale dydaktyczne i korytarz, jest użytkowane przez Zespół Szkolno-Przedszkolny Szkoły Podstawowej i Przedszkola Samorządowego w Kamieniu Krajeńskim na podstawie odrębnej umowy użyczenia.

§ 4. Zarządcą hali sportowej jest Gmina Kamień Krajeński, zwany dalej „Zarządcą”.

§ 5. Zarządcą nie ponosi odpowiedzialności za szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku:

1. nieprzestrzegania Regulaminu;
2. działania użytkowników lub osób trzecich;
3. nieprawidłowego korzystania z urządzeń, wyposażenia i sprzętu;
4. zdarzeń losowych, którym Zarządca nie mógł zapobiec mimo zachowania należytej staranności.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Kamienia Krajeńskiego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza
Kamienia Krajeńskiego

Marta Husarek

REGULAMIN KORZYSTANIA Z HALI SPORTOWEJ PRZY UL. WITOSA 12 W KAMIENIU KRAJEŃSKIM.

§ 1. Postanowienia ogólne.

1. Hala sportowa, zwana dalej „Obiektem”, obejmuje: halę sportową, szatnie, korytarz, sanitariaty oraz magazyn sprzętu sportowego zlokalizowane na parterze budynku.
2. Zarządcą Obiektu jest Gmina Kamień Krajeński.
3. Regulamin określa zasady korzystania z Obiektu, odpowiedzialność użytkowników oraz warunki organizacji zajęć oraz wydarzeń.

§ 2. Zasady nieodpłatnego użytkowania przez Zespół Szkolno-Przedszkolny Szkoły Podstawowej i Przedszkola Samorządowego w Kamieniu Krajeńskim.

1. Obiekt udostępnia się nieodpłatnie Zespołowi Szkolno-Przedszkolnemu Szkoły Podstawowej i Przedszkola Samorządowego w Kamieniu Krajeńskim wyłącznie na potrzeby prowadzenia zajęć lekcyjnych, zgodnie z zatwierdzonym przez Zarządcę harmonogramem.
2. Nauczyciel prowadzący zajęcia ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo uczniów podczas korzystania z Obiektu.
3. Sprzęt sportowy może być używany wyłącznie pod nadzorem uprawnionego pracownika szkoły.

§ 3. Zasady i obowiązki użytkowników.

1. Korzystanie z Obiektu przez osoby fizyczne, stowarzyszenia, kluby sportowe oraz organizatorów wydarzeń odbywa się na podstawie zatwierdzonego przez Zarządcę harmonogramu:
 1. odpłatnie – zgodnie z obowiązującym cennikiem;
 2. nieodpłatnie – na podstawie odrębnej decyzji lub umowy Zarządcy.
2. Użytkownicy zobowiązani są do:
 1. podpisania umowy najmu/użytkowania;
 2. korzystania z Obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
 3. pozostawienie okryć zewnętrznych i obuwia w szatni;
 4. założenie właściwego obuwia sportowego;
 5. zachowania porządku i czystości;

6. użytkowania sprzętu zgodnie z instrukcją;
 7. natychmiastowego zgłaszania uszkodzeń lub zagrożeń;
 8. przestrzegania zasad bezpieczeństwa;
 9. podporządkowanie się poleceniom osób prowadzących zajęcia lub pracownikom obsługi Sali odpowiedzialnych za funkcjonowanie obiektu;
 10. przywrócenia Obiektu do stanu pierwotnego po zakończeniu zajęć/wydarzenia.
3. Za szkody powstałe z winy użytkowników odpowiada użytkownik lub organizator zajęć, w tym finansowo.

§ 4. Odpowiedzialność Zarządcy.

1. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za:
 1. uszkodzenia, wypadki i szkody wynikające z niewłaściwego lub niezgodnego z Regulaminem korzystania z Obiektu;
 2. rzeczy pozostawione na terenie Obiektu, chyba że szkoda powstała z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Zarządcy;
 3. działania lub zaniechania osób korzystających z Obiektu lub ich uczestników.
2. Zarządca zapewnia sprawność techniczną Obiektu i wyposażenia w zakresie wynikającym z obowiązków właściciela nieruchomości.

§ 5. Bezpieczeństwo.

1. Przebywający na terenie hali sportowej zobowiązani są przestrzegać przepisów prawa powszechnego, ponadto nie wolno im:
 1. wносить gumy do żucia;
 2. wносить i używać opakowań oraz innych przedmiotów ze szkła;
 3. wносить i używać sprzętu nie będącego sprzętem sportowym bez zgody Zarządcy;
 4. wprowadzać zwierząt;
 5. wieszać się na obręczach i konstrukcjach do piłki koszykowej.
2. Użytkownicy zobowiązani są do znajomości dróg ewakuacyjnych.
3. Osoby, których stan wskazuje na spożycie alkoholu lub innych środków odurzających nie będą wpuszczone do Obiektu.
4. Wszystkich użytkowników Obiektu obowiązuje przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa, higieny pracy oraz przepisy przeciwpożarowe.

§ 6. Postanowienia końcowe.

1. Nieprzestrzeganie regulaminu skutkuje zakazem korzystania z Obiektu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem decyduje Zarządca.

3. Regulamin wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega wywieszeniu w widocznym miejscu.

**CENNIK WYNAJMU HALI SPORTOWEJ PRZY UL. WITOSA 12
W KAMIENIU KRAJEŃSKIM**

Wynajem hali sportowej z szatnią – działalność sportowa i rekreacyjna.

Rodzaj korzystania	Stawka
Zajęcia sportowe klubów z terenu gminy	90 zł brutto / 90 min.
Zajęcia sportowe klubów spoza gminy	130 zł brutto / 90 min.
Zajęcia rekreacyjne grup prywatnych	165 zł brutto / 90 min.
Jednorazowe wydarzenie sportowe (turniej) – do 5 h	420 zł brutto
Turniej całodniowy (powyżej 5 h)	730 zł brutto

UMOWY NAJMU HALI SPORTOWEJ NR .../...

zawarta w dniu w Kamieniu Krajeńskim, pomiędzy:

Gminą Kamień Krajeński, reprezentowaną przez

.....

zwaną dalej „Wynajmującym”,

a

.....

(imię i nazwisko / nazwa podmiotu, adres, NIP/PESEL)

zwaną/ym dalej „Najemcą”.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do odpłatnego korzystania halę sportową przy ul. Witosza 12 w Kamieniu Krajeńskim, zwaną dalej „Obiektem”.
2. Umowa obejmuje okres: od do,
w godzinach–.....

§ 2. Przeznaczenie i zakres korzystania

1. Obiekt udostępnia się na potrzeby:
.....
2. Najemca zobowiązuje się do korzystania z Obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz Regulaminem korzystania z hali.

§ 3. Opłaty

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty za najem według cennika stanowiącego załącznik nr 2 Zarządzenia Nr 2/2026 z dnia 2 stycznia 2026 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z hali sportowej przy ul. Witosza 12 w Kamieniu Krajeńskim.
2. Całość wynagrodzenia w wysokości zł. Najemca uiszcza do dnia na nr konta bankowego Gminy **85 8162 0003 0000 9292 2000 0160**.

§ 4. Odpowiedzialność Najemcy

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za:
 1. bezpieczeństwo uczestników;
 2. przestrzeganie przepisów ppoż. i BHP;
 3. szkody powstałe w trakcie użytkowania Obiektu;
 4. pozostawienie obiektu w stanie nienaruszonym i czystym.
2. Najemca zobowiązuje się do zapewnienia ochrony lub służb porządkowych przy imprezach z udziałem publiczności.

§ 5. Odpowiedzialność Wynajmującego

Wynajmujący nie odpowiada za szkody na osobie lub mieniu, jeżeli powstały z winy Najemcy, uczestników wydarzenia lub osób trzecich.

§ 6. Rozwiązanie umowy

Wynajmujący ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia Regulaminu lub przepisów bezpieczeństwa.

§ 7. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Wynajmujący: _____ **Najemca:** _____

Uzasadnienie

do zarządzenia nr 2/2026 Burmistrza Kamienia Krajeńskiego z dnia 2 stycznia 2026 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z hali sportowej przy ul. Witosa 12 w Kamieniu Krajeńskim.

W związku z przejęciem w zarząd przez Gminę Kamień Krajeński hali sportowej przy ul. Witosa 12 w Kamieniu Krajeńskim konieczne stało się uregulowanie zasad jej użytkowania. Wprowadzenie Regulaminu korzystania z hali oraz cennika wynajmu ma na celu zapewnienie właściwej organizacji funkcjonowania obiektu, bezpieczeństwa użytkowników oraz racjonalnego gospodarowania mieniem gminnym. Zarządzenie porządkuje także zasady korzystania z hali przez Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kamieniu Krajeńskim oraz innych użytkowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.